



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 11 DEL 22/01/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventidue del mese di Gennaio alle ore 10:00 presso la sede municipale di Piazza Matteotti, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione del seguente oggetto:

OGGETTO:	AGGIORNAMENTO PER L'ANNO 2025 DELLA TARIFFA URBANISTICA DA APPLICARSI AGLI INTERVENTI EDILIZI DI NUOVA EDIFICAZIONE E SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE – IN ATTUAZIONE DELLA L. R. 07.04.1995 N. 25.
-----------------	--

Sono intervenuti:

N.	Componente	Qualifica	Presente
1	SOLINAS FRANCESCO	SINDACO	P
2	MUZIO SANDRO	VICESINDACO	P
3	CALEFFI MAURA	ASSESSORE	P
4	CEFFALO LUIGI	ASSESSORE	P
5	IANNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
6	ARMANINO VALENTINA	ASSESSORE	P

P = Presente, A = Assente, R = Remoto

La seduta è presieduta dal Sindaco Francesco Solinas

Ad essa assiste il Segretario Generale Massimo Vallese

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione dell'assessore **CEFFALO LUIGI**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto il parere del Responsabile del Servizio, sotto il profilo della regolarità tecnica;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

PROPOSTA DI DELIBERA

L'UFFICIO PROPONENTE
Sue

ASSESSORE PROPONENTE
CEFFALO LUIGI

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Premesso che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 149 del 24.11.1995 e n. 5 del 17.01.1997 è stata definita la tariffa urbanistica da applicarsi agli interventi edilizi di nuova edificazione e sul patrimonio edilizio esistente e che con successiva deliberazione del consiglio comunale n. 7 del 16/01/2013 sono state approvate modifiche alla suddetta tariffa;

Considerato l'art. 14 della L.R. n. 25 del 07.04.1995, che prescrive:

"Il Comune aggiorna annualmente la tariffa di riferimento ed il valore del costo di costruzione con deliberazione assunta entro il 31 marzo sulla base della variazione accertata dell'ISTAT dell'indice dei prezzi di consumo";

Ritenuta pertanto la necessità di provvedere all'aggiornamento di tali valori in adempimento al 1° comma del predetto art. 14 L.R. n. 25/95, per il corrente anno 2024;

Vista la tabella degli indici ISTAT dalla quale risulta che la variazione percentuale dei prezzi al consumo tra il mese di dicembre 2024 ed il corrispondente mese dell'anno 1995 risulta pari al 72,80%;

Visto ed applicato l'art. 14 - comma 1 - della L.R. n. 25 del 07.04.1995;

Visto:

- il parere del Responsabile del Servizio, sotto il profilo della regolarità tecnica;
- l'art. 48 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 134, comma 4, del T.U. degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. di aggiornare dall'01.01.2025 il contributo di costruzione come determinato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 149 del 24.11.1995, n. 5 del 17/10/1997 e da ultimo con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 16.01.2013, nella misura del 72,80% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo intercorrenti tra il mese di dicembre 2024 e il mese di dicembre 1995;

2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta l'assunzione di alcun impegno di spesa;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Massimo Vallese

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

IL SINDACO
Francesco Solinas

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*