



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 234 DEL 05/12/2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno cinque del mese di Dicembre alle ore 12:30 presso la sede municipale di Piazza Matteotti, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale - in parziale videoconferenza, con le modalità previste dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 224 / 2023 - per la trattazione del seguente oggetto:

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE PIANO TARIFFARIO GENERALE ANNO 2025</b>
-----------------	---

Sono intervenuti:

N.	Componente	Qualifica	Presente
1	SOLINAS FRANCESCO	SINDACO	R
2	MUZIO SANDRO	VICESINDACO	P
3	CALEFFI MAURA	ASSESSORE	R
4	CEFFALO LUIGI	ASSESSORE	R
5	IANNI GIUSEPPE	ASSESSORE	P
6	ARMANINO VALENTINA	ASSESSORE	A

P = Presente, A = Assente, R = Remoto

La seduta è presieduta dal Sindaco Francesco Solinas

Ad essa assiste il Vice Segretario Generale Giulia Spelta

### LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Vice Sindaco **MUZIO SANDRO**;

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in atti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

### DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

rinunciataro con ISEE superiore a 20.001,00 euro/anno

## **A.4.7 - Servizio manutenzione – istruttoria rotture suolo pubblico**

Rilascio dell'autorizzazione per la manomissione di suolo pubblico:

- fino a un metro quadrato di manomissione suolo € 30,00
- oltre a un metro quadrato di manomissione suolo € 50,00

## **AREA 5 - "PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO E SERVIZI INFORMATICI"**

### **A.5.1 - Elenco delle tipologie di atti in materia urbanistico edilizia**

Tipologia atto	Importo
1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 35, 1° comma, L.R. 16/2008 )	€ 60,00
2) VALUTAZIONE PREVENTIVA (art. 35, 3° comma, L.R. 16/2008)	€ 500,00
3) P.A.S. – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (art. 6 D.Lgs. 3.3.2011 n.ro 28 e smi)	€ 100,00
4) COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (CILA) (art. 6 bis D.P.R. 380/2001) E VARIANTI	€ 150,00
4bis) COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI CILA-S (ART 119 D.L. 34/2020)	€ 150,00
5) SCIA DI VARIANTI AL PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 25, commi 1 e 2 L. R. 16/2008)	€ 150,00
6) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' - SCIA - (art. 22 D.P.R. 380/2001)	€ 150,00
7) SCIA DI VARIANTI A SCIA (art. 25, commi 1 e 2 l.r. 16/2008)	€ 150,00
8) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 23 D.P.R. 380/2001):	€ 300,00
9) AUTORIZZAZIONI ex art. 35, 1° comma, L.R. 4/99 in materia di vincolo idrogeologico	€ 150,00
AUTORIZZAZIONI ex art. 36 e 47, L.R. 4/99 in materia di mutamento della destinazione e trasformazione dell'uso dei boschi	€ 150,00
10) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ in materia di vincolo idrogeologico	€ 50,00
11) ULTERIORI ONERI ISTRUTTORI, RISPETTO AI PRECEDENTI PUNTI 9) E 10) NEL CASO DI PROCEDIMENTO, IN MATERIA DI VINCOLO IDROGEOLOGICO, CARATTERIZZATO DA PARTICOLARE COMPLESSITÀ CHE RICHIEDA PIÙ ONEROSI APPROFONDIMENTI TECNICI.	€ 50,00



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

12) PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 D.P.R. 380/2001) - Per superficie riferimento <sup>[1]</sup> ≤ MQ 50 - Per superficie riferimento <sup>[1]</sup> > MQ 50,01 e ≤ 100,00 - Per superficie riferimento <sup>[1]</sup> > MQ 100,01	€ 300,00 € 400,00 € 516,00
13) VARIANTI A TITOLI EDILIZI NON RIENTRANTI NEI PRECEDENTI PUNTI 5 E 7 (ART. 25, 4 comma L.R. 16/2008)	CORRISPONDENTE IMPORTO DEL TITOLO ORIGINARIO
14) COMUNICAZIONE PER OPERE INTERNE ESEGUITE PRIMA DEL 1/1/2005 (art. 22, L.R. 16/2008)	€ 100,00
15) REGOLARIZZAZIONE DI OPERE ESEGUITE IN PARZIALE DIFFORMITÀ (art. 48, L.R. 16/2008)	€ 250,00
16) ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ - art. 36 D.P.R. 380/2001	€ 300,00
17) ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ - art. 36 bis D.P.R. 380/2001	€ 300,00
18) INTERVENTI ESEGUITI IN ASSENZA O DIFFORMITÀ DALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ - art. 37 D.P.R. 380/2001	€ 200,00
19) ISTANZA art. 34 comma 2 DPR 380/2001	€ 300,00
20) SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITÀ (art. 24 D.P.R. 380/2001): - Per nuove costruzioni, sostituzioni edilizie, ristrutturazioni urbanistiche, ristrutturazioni edilizie riguardanti interi fabbricati	€ 200,00
21) ISTANZA PER AGIBILITÀ CONDONO	€ 200,00
22) CERTIFICAZIONI DI IDONEITÀ IGIENICO SANITARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE A FAVORE DI CITTADINI STRANIERI	€ 20,00
23) DEPOSITO TIPI DI FRAZIONAMENTO	€ 51,00
24) OGNI ALTRA AUTORIZZAZIONE, ATTESTAZIONE O CERTIFICATO IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA	€ 51,00
25) AUTORIZZAZIONI (art. 31, Legge 47/85 e art.39, Legge 724/94)	€ 100,00
26) CONCESSIONI EDILIZIE (art. 31, Legge 47/85 e art.39, Legge 724/94)	€ 200,00
27) TITOLO EDILIZIO IN SANATORIA (art. 32, Legge 326/2004)	€ 350,00
28) TITOLI EDILIZI IN SANATORIA (art. 31 L. 47/85, art. 39 L. 724/94, art. 32 L. 326/2004) conseguenti ad annullamenti/rettifiche di titoli pregressi	€ 516,00
29) RILASCIO ATTI A ENTI PUBBLICI	€ 30,00
30) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E ACCERTAMENTO DI	€ 200,00



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

COMPATIBILITÀ	
31) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	€ 150,00
32) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE E MODIFICA DI IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONE	€ 516,00
33) DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' (ART. 12 REGOLAMENTO IMU)	€ 150,00
<i>[1] superficie di riferimento: superficie utilizzata per il calcolo del contributo di costruzione di cui all'articolo 10 L.R. 25/1995</i>	

## A.5.2 - ACCESSO AGLI ATTI atti in materia urbanistico-edilizia (art. 25 L.241/90 e s.m.i.)

1)	<b><u>Accesso agli atti:</u></b> - con non più di tre fascicoli (o istanze) - da 4 a 7 fascicoli (o istanze) - oltre 7 fascicoli (o istanze)	Euro Euro Euro	40,00 60,00 110,00
2)	<b><u>Scansione di documentazione in possesso degli uffici:</u></b> - formato A4 - formato A3 - formato A2 - formato A1 - formato A0 <i>(per scansioni di formato diverso verrà conteggiato in base al formato)</i>	Euro Euro Euro Euro Euro	0,20 cad. 0,40 cad. 2,50 cad. 4,90 cad. 8,60 cad.
2bis)	<b>Rimorso spese istruttoria per attività estimativa demandata all'Agenzia delle Entrate in applicazione del TUE</b>	<i>corrispondente all'importo da liquidare all'Agenzia</i>	
3)	<b><u>Copia di documentazione digitale in possesso degli uffici:</u></b> - per ogni file	Euro	2,50
4)	<b><u>Stampe (a colori o bianco e nero a getto d'inchiostro) di documentazione in possesso degli uffici:</u></b> - formato A4 100 gr. laser a colori  - formato A3 100 gr. laser a colori - grande formato fino ad altezza di cm. 42 - grande formato di altezza superiore ai 42cm fino ad altezza 91,4cm - Plottaggi a colori formato A2 - Plottaggi a colori formato A1 - Plottaggi a colori formato A0 <i>(per variazione di formato nelle copie a colori viene conteggiato Euro 0,60 ad ogni A4 anche parziale)</i>	Euro Euro Euro Euro Euro Euro Euro	1,10 2,40 2,50 al ml. 4,90 al ml. 2,00 5,00 8,50

## A.5.3 - Diritti d'uso per rilascio delle copie del rilievo aerofotogrammetrico (su supporto magnetico)

a)	rilievo aerofotogrammetrico completo su CD ROM 1:2000 e 1:500	Euro	250,00 <i>a supporto</i>
b)	tavole rilievi aerofotogrammetrici 1:2000 e 1:500	Euro	15,00 <i>a tavola</i>
c)	stralci rilievi formato massimo A3	Euro	5,00 <i>a stralcio</i>



# COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

## A.5.4 - Diritti d'uso per il rilascio delle copie degli elaborati del P.U.C. (su supporto magnetico)

a)	copia completa del P.U.C. su CD ROM	Euro	25,00 <i>a supporto</i>
b)	copia completa dei documenti normativi del P.U.C. su CD ROM	Euro	5,00 <i>a supporto</i>
c)	stralci elaborati grafici del P.U.C. formato A4	Euro	2,00 <i>a stralcio</i>
d)	stralci elaborati grafici del P.U.C. formato A3	Euro	3,00 <i>a stralcio</i>
e)	stralci documenti normativi del P.U.C. formato A4	Euro	0,25 <i>a stralcio</i>
f)	stralci documenti normativi del P.U.C. formato A3	Euro	0,50 <i>a stralcio</i>

I dati contenuti nei CD-ROM o nei floppy disk relativi sia alla cartografia che al rilievo aerofotogrammetrico sono rilasciati in formato "pdf".

I supporti magnetici (CD-ROM o floppy disk) dovranno essere forniti dal richiedente.

Gli Enti pubblici sono esenti dal versamento di diritti d'uso.

Per usi scolastici il versamento è stabilito pari al 50% di ogni singola voce.

L'importo per rilascio del rilievo aerofotogrammetrico completo su CD è ridotta a Euro 15,00 per chi avesse già ricevuto l'autorizzazione all'uso di tutte le tavole in formato cartaceo.

## POLIZIA LOCALE

### PL.1 - Spese per rilascio contrassegni ZTL e ZSL e Bollini

Tipologia di contrassegno		Importo	
1)	Primo rilascio contrassegno ZTL/ZSL	Euro	70,00
2)	Rinnovo annualità per contrassegno ZTL/ZSL	Euro	30,00
3)	Primo rilascio contrassegno ARTIG	Euro	100,00
4)	Rinnovo annualità per contrassegno ARTG	Euro	60,00
5)	Bollino rosso - riservato ai residenti del Comune	Euro	15,00
6)	Bollino giallo - riservato ai titolari di attività economiche e non profit, e loro dipendenti con sede nel Comune	Euro	30,00
7)	Duplicato contrassegni smarriti	Euro	<i>Gratuito</i>
8)	Cambio targa veicolo (solo per contrassegni ZTL/ZSL)	Euro	<i>Gratuito</i>
9)	Cambio targa su bollini rossi e gialli	Euro	<i>Gratuito</i>
10)	Contrassegno transito ZTL (Blu e Baia) con disponibilità di posto auto/moto e servizi di pubblica utilità	Euro	<i>Gratuito</i>
11)	Rinnovo contrassegni ZSL/ZTL, bollini oltre il 31/03	Euro	10,00 <i>di maggiorazione rispetto a tariffa base</i>

### PL.2 - Spese di istruttoria per sopralluoghi, rilascio atti, autorizzazioni, concessioni e uso, apposizione ed installazione segnaletica

Tipologia di istruttoria		Importo	
1)	Sopralluoghi per rilascio autorizzazioni varie	Euro	50,00
2)	Ordinanze relative a chiusura strada, sgombero dai	Euro	100,00